

MĚSTSKÝ ÚŘAD MIROŠOV

nám. Míru 53, 338 43 Mirošov
oddělení výstavby

Č.j: 688/2015/MIR/STAV-2
Spis. zn.: 688/2015/MIR/STAV
Vyřizuje: Šárka Krátká
E-mail: stavebni.kratka@mirosov.cz
Telefon: 371 121 483
Datum: 29.5.2015

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA NÁVRH VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Dne 12.5.2015 podal žadatel Ing. Lukáš Brůha (nar. 2.5.1981), Jižní 313, Újezdské Předměstí, 418 01 Bílina 1 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby ve zjednodušeném územním řízení pro stavbu: **Čistírna odpadních vod** na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 280/2 (zahrada) v kat. území Kakejcov. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Mirošov, oddělení výstavby, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů upozorňuje, že námitky účastníků proti návrhu výroku rozhodnutí lze podat písemně ve lhůtě

15 dnů ode dne vyvěšení návrhu výroku na úřední desce.

Prvním dnem lhůty je den následující po dni zveřejnění návrhu.

K námitkám účastníků řízení, kteří mají vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, jež jsou předmětem územního řízení nebo mají společnou hranici s těmito pozemky, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas, se nepřihlíží. Dotčené orgány mohou nejpozději ve stejné lhůtě podat výhrady proti návrhu výroku rozhodnutí, pokud v něm nejsou obsaženy podmínky uplatněné v jejich závazném stanovisku nebo pokud je záměr navržen v rozporu s jejich rozhodnutím.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení ve shora uvedené lhůtě nahlédnout u Městského úřadu v Mirošově, oddělení výstavby (návštěvní dny: Pondělí od 7:00 do 17:00 hodin, středa od 7:00 do 16:00 hodin).

NÁVRH VÝROKU:

Městský úřad Mirošov, oddělení výstavby vydává podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **Čistírna odpadních vod** na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 280/2 (zahrada) v kat. území Kakejcov.

Druh a účel umísťované stavby:

ČOV bude sloužit k čištění splaškových vod z novostavby rodinného domu.

Umístění stavby na pozemku:

ČOV bude umístěna na pozemku p.p.č. 280/2 ve vzdálenosti 2,00 m od společné hranice s pozemkem p.p.č. 280/1 a ve vzdálenosti 17,00 m od společné hranice s pozemkem p.p.č. 528/3 v kat. území Kakejcov. Kanalizace z ČOV bude napojena na stávající kanalizační přípojku.

Popis stavby:

Z ČOV o průměru DN 1 400 mm bude vyčištěná voda odváděna do stávající jímky. Domácí čistírna odpadních vod je navržena typová.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku p.č. 280/2 v kat. území Kakejcov.
2. Umístění stavby je patrné ze situace v měř. 1:250, která je součástí projektové dokumentace zpracované autorizovanou osobou a ze které je zřejmé umístění stavby na pozemku, zejména vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb. Za správnost, celistvost a úplnost dokumentace pro vydání územního rozhodnutí odpovídá projektant.
3. Případné změny musí být předem projednány se stavebním úřadem.
4. Stavba bude navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o obecných požadavcích na stavby, vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a budou dodržena závazná ustanovení příslušných technických norem.
5. Pro další stupeň PD budou navrženy výrobky a materiály v souladu s ustanovením § 156 výše citovaného stavebního zákona.
6. Stavba domovní čistírny odpadních vod a vypouštění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu podléhá povolení vodoprávního úřadu Městského úřadu Rokycany.
7. Vzhledem k tomu, že stavba bude realizována na území s předpokladem archeologických nálezů, vztahují se na stavebníky povinnosti vyplývající z ust. § 22-23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Stavebník je povinen již od doby přípravy stavby tento záměr oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, oddělení archeologické památkové péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Ing. Lukáš Brůha (nar. 2.5.1981), Jižní 313, Újezdské Předměstí, 418 01 Bílina 1

Seznam všech účastníků řízení:

Ing. Lukáš Brůha, Vladislav Havlíček, Věra Havlíčková, Obec Kakejcov, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, oblastní správa SEVER, středisko výroby Rokycany a Ing. Miloslav Zbraslavský.

Otisk úředního razítka

Šárka Krátká

referentka oddělení výstavby

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení. Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla též zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Datum vyvěšení: 1.6.2015

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

OBEC KAKEJCOV
338 43 MIROŠOV

V elektronické podobě
zveřejněno od: 1.6.2015

V elektronické podobě
zveřejněno do :

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

OBEC KAKEJCOV
338 43 MIROŠOV

Upozornění:

Dle ustanovení § 95 odst. 4 stavebního zákona žadatel zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí byla bezodkladně poté, co jej žadatel obdrží, vyvěšena na místě: **na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit**, a to po dobu 15 dnů. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat o architektonické nebo urbanistické podobě záměru a o jeho vlivu na okolí, obsahující obdobné náležitosti uvedené v ustanovení § 9 odst. 5, § 10 odst. 5, § 11 odst. 3 nebo § 12 odst. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Pokud nebudou ve lhůtě uplatněny výhrady nebo námítky, rozhodnutí se pokládá za vydané a nabývá právní moci.

Rozdělovník

Žadatel

Doručení jednotlivě:

Ing. Lukáš Brůha, Jižní 313, Újezdské Předměstí, 418 01 Bílina 1

Doručení veřejnou vyhláškou:

Vladislav Havlíček, Kakejcov 19, 338 43 Kakejcov

Věra Havlíčková, Kakejcov 19, 338 43 Kakejcov

Obec Kakejcov, Kakejcov 3, 338 43 Mirošov 1, IdDS: a5caqq7

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, oblastní správa SEVER, středisko výroby Rokycany, Roháčova 773, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany 1, IdDS: qbep485

Ing. Miloslav Zbraslavský, Mlečice 10, 338 08 Mlečice

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Mirošov, náměstí Míru 53, 338 43 Mirošov 1

Obecní úřad Kakejcov, Kakejcov 3, 338 43 Mirošov 1, IdDS: a5caqq7

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Městský úřad Rokycany - odbor stavební, Masarykovo náměstí 1, Střed, 337 01 Rokycany 1, IdDS: mmfb7hp

Městský úřad Rokycany - odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 1, Střed, 337 01 Rokycany 1, IdDS: mmfb7hp